

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Немировича-Данченко улица, д.135

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Немировича-Данченко улица, д.135

 [Площадь Маркса](#)

3 300 000 Р

106 452Р за м²



31.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Немировича-Данченко. Общей площадью: 31.00 кв.м. Предлагаем вашему вниманию однокомнатную квартиру с объединённой кухней-гостиной. Квартира расположена на комфортном третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Установлены качественные пластиковые окна и хорошая металлическая входная дверь. Расположение локации предоставляет быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры, включая станцию метро Студенческая, Карла Маркса, благодаря чему можно легко добраться до любой точки города. Удобная транспортная развязка: автомобильный выезд как на левый, так и сразу на правый берег. В шаговой доступности новый Парк Арена, горнолыжный спуск, набережная реки и, конечно, новый ЛДС, КТЦ Мега, что делает эту локацию не просто жилым кварталом, но и центром притяжения для досуга. Также рядом находятся ВУЗы и колледжи (НГТУ, СИБУПК, НОККИИ и др.), школы и детские сады. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054195188

 0 с 08.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79607970145](tel:+79607970145)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

