

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Вилюйская, 24

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Вилюйская, 24

 Речной Вокзал

3 900 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.80 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1589339. Продам 1-комнатную квартиру в тихом месте в районе Пединститута. В квартире: - полноценная однокомнатная квартира - ремонт выполнен с использованием современных материалов; - переделана электрика (добавлены розетки и выключатели); - в санузле установлена качественная сантехника; - функциональная кухня (куплена в 2024 году) и стол остается в подарок! - из окон открывается красивый вид во двор; - глубокая застеклённая лоджия. О доме: - интересная детская площадка для разных возрастов, баскетбольная площадка; места отдыха для взрослых; - красивое оформление двора с подсветкой в вечернее и ночное время; - выделенная площадка для выгула собак; - доступ к подъезду и лифтам без ступенек безбарьерная среда; Инфраструктура: - для любителей чистого воздуха и соснового леса рядом с домом Инюшенский бор; - автобусная остановка рядом; - хорошая транспортная развязка; - 15 минут езды на автомобиле до площади Ленина; - Жилой комплекс находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады и клиники — все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся магазины и супермаркеты, 1 взрослый собственник. Документы готовы к сделке.

 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



