

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Костычева, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Костычева, 10

 [Площадь Маркса](#)

7 300 000 Р

96 053Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.40 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже полноценная 3х комнатная квартира в кирпичном доме. Высокие потолки, комнаты изолированы, балкон застеклен. Окна выходят на 2 стороны. В квартире можно легко сделать перепланировку, тк только 1 несущая стена (указана на плане). На площадке всего 2 квартиры. Отличная инфраструктура, рядом д/сад, школа, детские секции, Сквер Славы, множество магазинов, остановки ОТ. По документам: 1 взрослый собственник, чистая продажа, без обременений.

 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [VIRA Обмен](#)

Телефон: [+79587506104](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 52.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.40 кв. м |               |             |



