

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Адриена Лежена улица, д.7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Адриена Лежена улица, д.7

 Золотая Нива

7 800 000 Р

123 613Р за м²

63.10 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

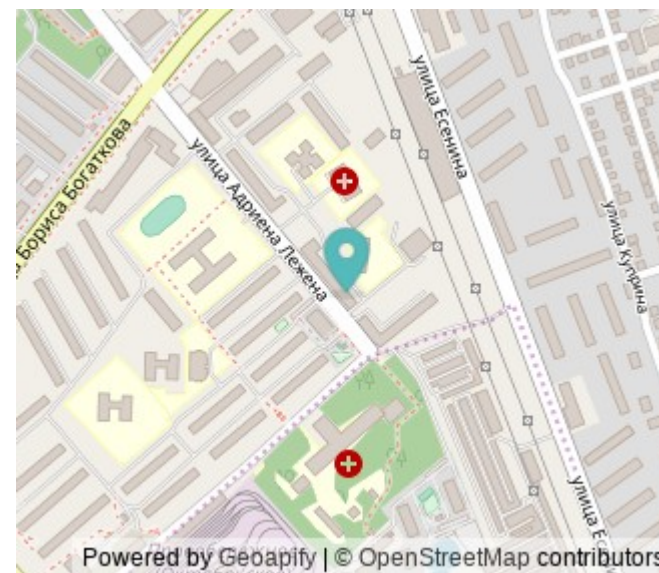
Этаж

3 комн. квартира по ул. Адриена Лежена. Общей площадью: 63.10 кв.м. Квартира без обременений и долгов - искали?! Звони прямо сейчас ! Подходит под все виды расчета. Дом расположен на удалении от дороги. В пешей доступности - МЕТРО Золотая Нива (10 минут) . В 200 метрах - два детских сада и школа №7, через дорогу Лицей №113. Поблизости Педагогический сквер. Квартира очень теплая. Обратите внимание - окна выходят на ОБЕ стороны дома, что хорошо при проветривании, а также наполняет помещение солнечным светом, в течении всего дневного времени. БОНУСОМ покупателю остается кухонный ГАРНИТУР, Кондиционер и частично мебель. Имеется отдельная ГАРДЕРОБНАЯ с системой хранения ! Установлены все новые окна - пластик (двухкамерные стеклопакеты) , заменены радиаторы отопления и все трубы, заменена сантехника, санузел полностью в кафеле. Натяжные потолки по всей квартире. На полу выполнена стяжка. В двух спальнях натуральное ПРОБКОВОЕ покрытие, на кухне - керамогранит. Имеется свое парковочное место и просторная площадка возле дома. Въезд во двор огорожен воротами с обеих сторон. Установлено видеонаблюдение. Если Вам понравилась квартира, но не продан свой объект, звоните - окажем содействие в продаже! Риелтору покупателя бонус ! Рядом с объектом находятся: 1 школа ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сергей Валерьевич](#)

Телефон: [+79607942141](tel:+79607942141)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да

