

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Краузе, 5

Новосибирская область, Новосибирск, улица Краузе, 5

 Заельцовская

4 600 000 Р

117 949Р за м²



39.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Предлагаем вашему вниманию просторную 1-комнатную квартиру! Идеальный вариант для собственного проживания или сдачи в аренду. Удобная планировка обеспечит вам комфортное проживание: большая жилая комната - 19.1 м² с остекленной лоджией, кухня - 9 м², просторная прихожая с вместительной гардеробной. В квартире выполнен ремонт в светлых тонах, ванная комната отделана кафелем, мебель и техника, которую вы видите на фото, остается новому владельцу: кухонный гарнитур с электрической плитой, холодильник, обеденный уголок, диван, кофейный столик и стенка для гостиной, в прихожей - шкаф-купе, банкетка, зеркало, мебель в ванной. Всё готово для проживания! Придомовая территория огорожена, въезд через шлагбаум, установлено видеонаблюдение, что обеспечивает безопасность и спокойствие. В подъезде выполнен свежий ремонт, всегда чисто и уютно. Для владельцев авто предусмотрена большая парковка, а для пользователей общественным транспортом - остановки прямо у дома (1-3 мин пешком). Маршруты: автобусы 13, 18, 28, 34, 39, 64, 97, маршрутки 9, 24, 51, 87, троллейбус 24) Что позволит легко добраться в любую локацию города. Развитая инфраструктура: детские сады Радуга детства и 21 в 5 мин пешком, 36 - в 9 минутах, школа 203 в 4х минутах ходьбы, 207 - в 6ти минутах. Также рядом с домом ТРЦ ...

 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139146110](tel:+79139146110)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

