

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Рельсовая, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рельсовая, 2

 Гагаринская

4 800 000 Р

109 091Р за м²



44.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1588740. Ваш новый дом ждёт вас! Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске на улице Рельсовая, 2. Этот объект — идеальный вариант для молодых специалистов, семей с детьми, пожилых пар и инвесторов. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1969 году. Общая площадь составляет 44,3 кв. м., из которых 28 кв. м. — жилая площадь, а 6,1 кв. м. занимает кухня. Высота потолков — 2,5 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Косметический ремонт уже выполнен, поэтому можно сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая тишину и покой. Имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками. Расположение квартиры идеально подходит как для семей с детьми, так и для пожилых пар. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и магазины. Это делает жизнь комфортной и удобной. Кроме того, транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим ...

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



