

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на улица Селезнёва, 48

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Селезнёва, 48

 Берёзовая роща

10 200 000 Р

172 881Р за м²



59.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Код объекта: 1581999. Продам 3-к квартиру с евроремонтом в 5 минутах ходьбы до метро Березовая роща . В квартире сделан свежий ремонт (менее 1 года): - в комнатах на полу линолеум, на стенах обои, ровные потолки высотой 2,8м, пластиковые окна, современные двери, - просторная кухня, кухонный гарнитур с электроплитой и вытяжкой остается в подарок, - в комнатах всегда тепло и светло, вид из окон - во двор, - в санузлах пол и стены оформлены стильной итальянской плиткой, современный санфаянс, - балкон застеклен и обшит деревом. Дом в хорошем состоянии, по плану в 2025 году предусмотрен капитальный ремонт фасада и входных групп, имеется пассажирский лифт. В 2024 году во дворе произведен капитальный ремонт, оборудована зона отдыха с детской площадкой, имеется парковка. Дом удачно расположен: за двором детский сад 484, в 5 минутах ходьбы гимназия 13, через дорогу парк Березовая роща , 2 минуты ходьбы до остановки общественного транспорта Сибирь-Концерт , до супермаркетов Ярче , Мария-Ра , Магнит , в радиусе 800 метров поликлиника, клиники Евромед , Клиника Пасман , ТЦ Роща . Квартира идеально подходит для семей с детьми. Документы готовы к сделке. Звонки для записи на просмотр принимаются ежедневно с 09-00 до 22-00. Приглашаем на просмотр!

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

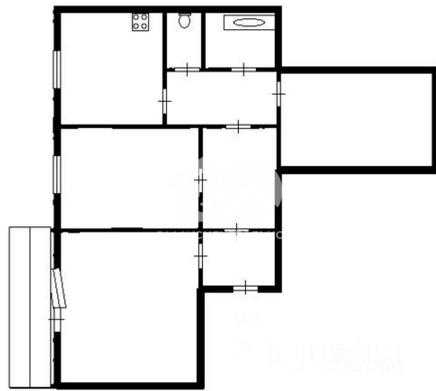
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate