

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Гребенщикова, 11/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гребенщикова, 11/1

 Заельцовская

7 800 000 Р

108 333Р за м²



72.00 м²

Общая

42.40 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Вашему вниманию! Уютная, светлая, теплая полноценная 3-х комнатная квартира с хорошим косметическим ремонтом на 8 этаже 10 этажного панельного дома. Дом находится в самом сердце Родников, в тихом оазисе , вдали от шума и дорожной пыли. В 20 минутах езды от станции метро Заельцовская. Квартира общей площадью 72,8 кв.метра. Отличная планировка и расположение комнат на две стороны дома. Комнаты все изолированные, сан.узел раздельный. Комнаты площадью 15,7 кв.м (зал), 16,9 кв.м (детская) , 9,8 кв.м.(спальня). Спальный гарнитур + люстра входят в стоимость. Есть небольшая гардеробная. Две большие лоджии, выходящие на кухню и комнату: одна- 3,8 кв.м. обшита вагонкой, есть встроенный шкаф, вторая- 5,2 кв.м. с видом на детскую площадку, где могут гулять Ваши дети всегда под присмотром. Большая кухня 13,3 кв.м., которую по достоинству оценит любая хозяйка. В квартире остается кухонный гарнитур + встроенная вытяжка и посудомоечная машина. Остальная мебель может остаться по договоренности с покупателем. Во всех комнатах на полу застелен ламинат. Дом панельный, видеонаблюдение по всему периметру дома + 1 этаж подъезда и лифт. Рядом живут спокойные, доброжелательные соседи. Двор: большой, чистый,с хорошей детской площадкой. Всегда есть парковочные места. Очень хорошо развита инфраструктура ...

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137327214](tel:+79137327214)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.40 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



