



Купить студию за 7 800 000 рублей на Николая Островского улица, д.120

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Николая Островского улица, д.120

[Маршала Покрышкина](#)

7 800 000 Р

152 941Р за м²



51.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 19

Этаж

2 комн. квартира по ул. Николая Островского. Общей площадью: 51.00 кв.м. В продаже ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАННАЯ 2-комнатная квартира-студия В ЦЕНТРЕ ГОРОДА РЯДОМ с МЕТРО Маршала Покрышкина! ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ИДЕАЛЬНА как для личного проживания, так и ДЛЯ ВЫГОДНОЙ СДАЧИ в аренду! Благодаря высокому спросу на подобные квартиры, Вы всегда сможете найти квартирантов! КИРПИЧНЫЙ ДОМ ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ 2016 года постройки с ЗАКРЫТОЙ огороженной ТЕРРИТОРИЕЙ, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕМ, КРУГЛОСУТОЧНОЙ ОХРАНОЙ и ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ. Уютный двор с современной детской площадкой, цветниками и клумбами. Чистый ухоженный подъезд, всего 7 квартир на этаже. Общая площадь 45,7 м2, плюс большая застекленная лоджия 9,5 м2 ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ с просторной кухней-гостиной 22,5 м2, уютной вместительной спальней 18 м2. ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ 9,5 м2 позволит Вам не только наслаждаться ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ, но и комфортно разместить весь крупный домашний инвентарь. МАКСИМУМ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ. ОКНА ориентированы на солнечную восточную сторону. Не смотря на Ипподромскую магистраль, расположенную рядом, в квартире тишина благодаря качественным стеклопакетам и застекленной лоджии. ОТЛИЧНОЕ СОСТОЯНИЕ РЕМОНТА: натяжные потолки со встроенными светильниками, на полу в прихожей ...

1 с 06.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Яна Олеговна](#)

Телефон: [+79607889510](tel:+79607889510)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	10
Этажей всего	19	До метро	11 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу

