

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на Есенина улица, д.10/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Есенина улица, д.10/1

 Золотая Нива

3 690 000 Р

135 165Р за м<sup>2</sup>



27.30 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Есенина. Общей площадью: 27.30 кв.м. Предлагается к продаже тёплая , уютная 1 - комнатная квартира улучшенной планировки , в кирпичном доме ( класической кладки ) на комфортном 2 этаже , общей площадью 27.3 кв м , кухня 8 кв. м . Хорошее состояние , сделан частично ремонт , заменяны радиаторы отопления, входная дверь , пластиковые окна , натяжной потолок . Кухня с выходом на лоджию , в коридоре установлен шкаф для хранения вещей . Тихий и уютный двор, в 2023 году производился капитальный ремонт и благоустройство территории , рядом парк Каменка , где можно насладиться природой и журчаньем воды . Рядом остановки автотранспорта , 10 -15 минут пешком до метро Золотая Нива, так же в шаговой доступности 2 школы , 2 детский сада, 7 магазинов , супермаркет, спортзалы, больницы , поликлиники , банки , пункты выдачи и многое другое для комфортного проживания! Эта квартира станет отличным вариантом для молодой семьи или одинокого человека, желающего жить в удобном месте с развитой инфраструктурой. Звоните и приходите на просмотр! Мы уверены, что вам понравится этот уютный и комфортный дом на улице Есенина. Документы полностью готовы к сделке! Поможем получить кредитное решение в любом банке с преференцией компании, гарантируем профессиональное юридическое сопровождение ...

 0 с 06.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79682214600](tel:+79682214600)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
До метро	18 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

