

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Фабричная, 65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Фабричная, 65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 600 000 Р

161 702Р за м²



47.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

9 из 20

Этаж

Код объекта: 1584998. Описание Квартира в одном из лучших ЖК города. Новостройка в 6 мин от центра города с чистовой отделкой и привилегиями в современном ЖК Чернышевский. Возможна рассрочка. Эта квартира подойдёт тем, кто хочет поселиться в новом микрорайоне с развитой инфраструктурой, кто хочет добавить в свою жизнь тишину, спокойствие и свежий воздух от реки с красивыми видами, кто приобретает своё первое жильё. Безопасный двор без машин с аллеями для прогулок, детской и спортивной площадками. Развитая инфраструктура даёт возможность комфортному проживанию. Отличная транспортная развязка, позволяет добраться в любое место города максимально быстро, 7 выездов с ЖК. Низкие коммунальные платежи. Здесь будет своя школа, всего 100 м до реки. Для автомобилистов есть удобный подземный паркинг. В комплексе круглосуточная охрана с видеонаблюдением. В квартире хорошая звукоизоляция, современные 2-х рамные окна, высокие потолки, ровные стены. Большая лоджия даёт возможность оборудовать кабинет и дополнительную зону хранения. Надёжные двери и сантехника. Соседи ЖК молодые семьи с детьми. Обоснованная стоимость. Видео по запросу. Приобретайте сегодня, завтра будет дороже. Документы к сделке готовы, один взрослый собственник, без обременений. Юридическое сопровождение безопасной сделки.

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Озереденко Олег Борисович](#)

Телефон: +79628236353

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	20	Площадь кухни	14.00 кв. м

