

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на улица Некрасова, 45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Некрасова, 45

 Маршала Покрышкина

16 500 000 Р

220 000Р за м²



75.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Код объекта: 1573344. В продаже полноценная 2-комнатная квартира (функционально 3-комнатная студия с кухней-гостиной и двумя отдельными спальнями), в сданном доме бизнес класса ЖК Современник в центре Новосибирска. На этаже всего 4 квартиры, в доме нет 1 комнатных планировок, высота потолков 3 м, межкомнатные стены выполнены из кирпича. Квартира в чистовой отделке от застройщика: финальная стяжка пола с горизонтальной разводкой отопления, выровненные стены, надежная входная дверь с увеличенным дверным проёмом, качественное остекление с панорамным окном в гостиной. Готов дизайн-проект. Дополнительно выполнена разводка электрики с использованием высококачественных розеток и выключателей фирмы Schneider Electric и мастер-выключатель, установлена сантехника Grohe, водонагреватель на 80л., душевая система, куплен керамогранит фирмы ONYX для отделки санузлов, выполнены работы по прокладке системы кондиционирования. В ЖК Современник оборудованы грузовые и пассажирские лифты, теплый подземный паркинг на 150 машиномест, система безопасности по всему периметру территории, современное благоустройство двора, игровые зоны для детей, функциональная зона work-out. Преимущество локации: близость метро и ключевых магистралей таких как Красный проспект, Ипподромская, Гоголя. Шаговая доступность ...

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



