

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Гусинобродское шоссе, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, д.11

 Золотая Нива

6 700 000 Р

85 350Р за м²

78.50 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Гусинобродское шоссе. Общей площадью: 78.50 кв.м. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира улучшенной планировки в живописном районе Новосибирска на Гусинобродском шоссе, дом 11. Общая площадь квартиры составляет 78,5 кв.м. , что позволяет создать уютное и комфортное пространство для всей семьи. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие лишнего шума. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. В кухне установлена удобная кухонная мебель, а в ванной комнате - современная сантехника. Также в квартире имеется просторная лоджия, где можно насладиться чашкой кофе с видом на зеленый двор. Инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. В пешей доступности расположены детские сады, школы, магазины, аптеки, банки и другие необходимые объекты. Также рядом находятся парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Для тех, кто предпочитает активный образ жизни, в шаговой доступности находятся спортивные клубы, фитнес-центры и бассейны. А для любителей культурного отдыха - театры, кинотеатры и музеи. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Марина Владимировна](#)

Телефон: [+79607919306](tel:+79607919306)



Характеристики

| | | | |
|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 9 |
| До метро | 21 мин | До метро, транспорт | пешком |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь жилая | 45.00 кв. м | Площадь кухни | 12.50 кв. м |
| Наличие парковки | да | Вид из окон | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | да | | |

