

Купить квартиру за 5 790 000 рублей на Ватутина улица, д.93/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ватутина улица, д.93/1

 Студенческая

5 790 000 Р

152 368Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Ватутина. Общей площадью: 38.00 кв.м. Предлагаем к продаже просторную квартиру улучшенной планировки, в 15-ти минутах ходьбы от ст. метро Карла Маркса! Дом входит в жилой комплекс Акация на Ватутина. Квартира имеет продуманную планировку, что позволит вам максимально комфортно разместиться в ней. Выполнен качественный ремонт - сантехника и санфаянс европейских марок, инсталляция Geberit, электрика Шнайдер, на полу ПВХ плитка марки LG, полностью переделана электрика и сантехника, которая была от застройщика. В квартире есть просторная комната, где организована зона отдыха. Кухня также имеет достаточно места, тут размещена обеденная зона. В квартире никто не жил, остаётся вся мебель и бытовая техника! Большим плюсом является зона хранения в коридоре, а также наличие просторной лоджии 9 кв.м. , которую можно использовать как место для отдыха или хранения вещей. Окна выходят на Бугринский мост. Рядом расположена Бугринская роща, где можно провести время на свежем воздухе. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечит удобную транспортную доступность в любую точку города. Парковка во дворе на 800-900 машино-мест, поэтому места всегда есть. Квартира готова к быстрой и чистой продаже. Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием ...

 0 с 04.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ольга Юрьевна](#)

Телефон: [+79658278776](tel:+79658278776)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	17
До метро	24 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



