Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул Добролюбова, 154/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Добролюбова, 154/1

Золотая Нива

7 650 000 Р

86 932Р за м^2

88.00 м^2	59.70 м^2	8.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1584663. 4-х комнатная квартира, в кирпичном доме, рядом с метро! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Кирпичный дом 1998 года постройки • Большая площадь 85 кв.м. • 5-й этаж (над техэтажом - никаких соседей сверху) • Окна на две стороны света • Раздельный санузел • Наличие балкона и лоджии • Выгодная цена ПЛАНИРОВКА: Просторная 4-комнатная квартира с удобной планировкой. Комнаты правильной формы, окна выходят во двор. Квартира без ремонта, что позволит вам обустроить её под свои потребности и вкусы. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: •3 минуты до остановки общественного транспорта •Удобный трамвайный маршрут 13 до центра города, без пробок! •15 минут пешком до метро Золотая Нива РАСПОЛОЖЕНИЕ: Квартира находится в районе с прекрасно развитой ИНФРАСТРУКТУРОЙ: Школы и детские сады в пешей доступности: •до Детского сада 150 пешком три минуты •до школы 167 идти шесть минут пешком •До Гимназии 11 пешком десять минут •А Лицей им. А.С. Пушкина находится в десяти минутах ходьбы •До НГАУ идти три минуты РЯДОМ С ДОМОМ: •магазины, Мария-Ра, Пятерочка, Быстроном. •Почта, Озон, Валдберис, •Аптеки и поликлиника •Спортивные клубы •Зеленые зоны и скверы ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: •Чистый подъезд •Доброжелательные соседи •Дом в хорошем техническом состоянии •Подходит ...

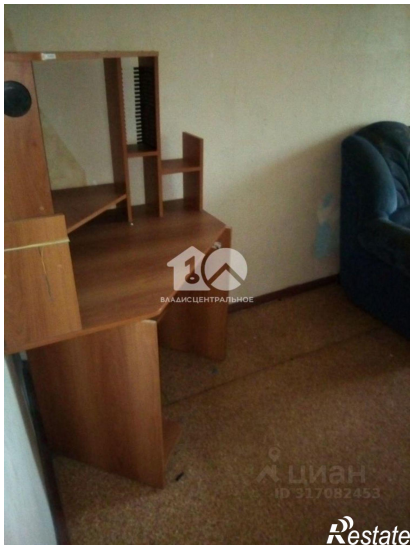
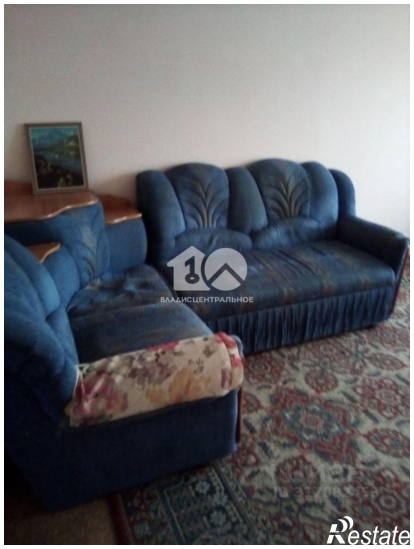
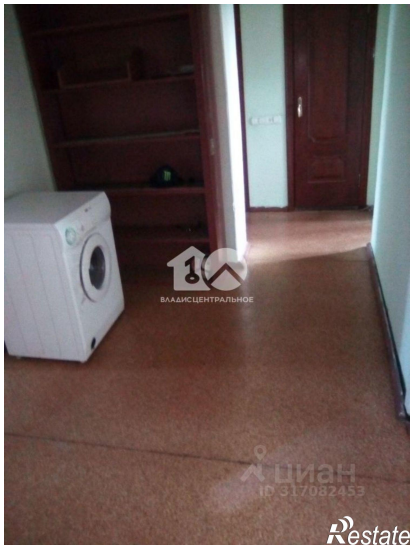
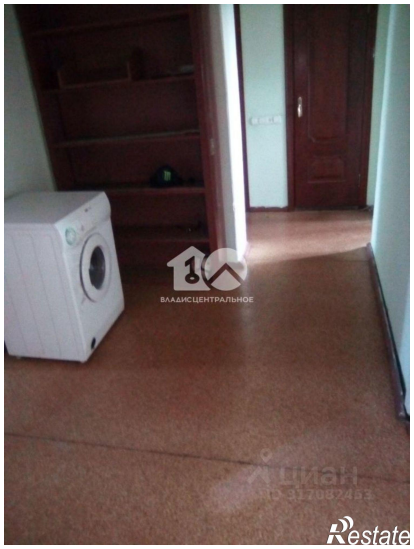
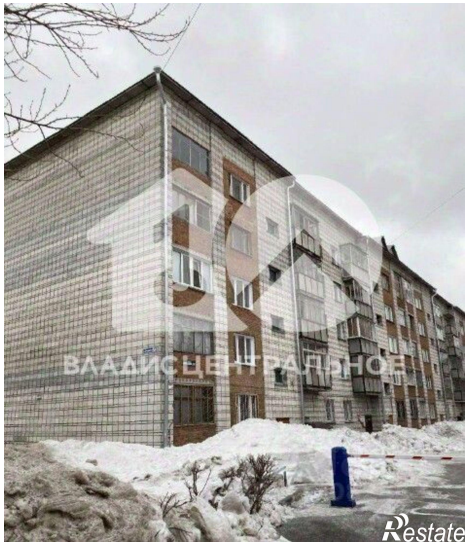
0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

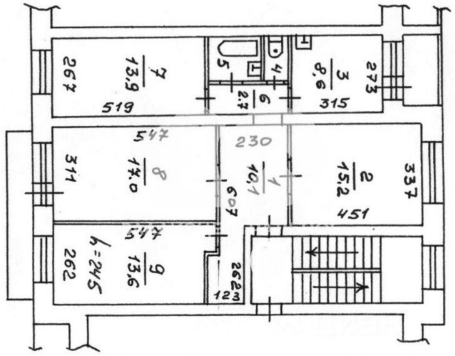
Продавец: Собственник

Телефон: +79130134356

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	59.70 кв. м	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		


267
7
13.9
519
5
4
2.7
6
3
8.6
315
273
547
230
311
8
17.0
607
1
10.1
2
15.2
451
337
547
262
h=245
9
13.6
262
123

Restate