

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Часовая, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Часовая, 13

3 250 000 Р

107 616Р за м²



30.20 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Замечательное предложение. В чистой продаже 1-комнатная квартира на 3-ьем этаже с ремонтом: окна и остекление балкона пластиковые, в комнате и коридоре на полу ламинат, в кухне – линолеум, новые межкомнатные двери, на кухне и в ванной – кафель. В квартире большой коридор – 4,5 кв. м. Покупателям остается новый кухонный гарнитур со встроенной электроплитой Hansa с конвекцией, кухонный стол и кровать. Дом кооперативный, в подъезде чисто. Соседи доброжелательные. В доме своё ТСЖ. В окрестности супермаркеты «Магнит», «Мария-Ра», «Ярче», рядом школа 179 и 3 детский садика, остановки транспорта – Вы можете уехать до метро, в академгородок, Бердск, в Краснообск, Верх-Тулу. В пяти минутах ходьбы торговый комплекс «Гранд» и спортивный центр «Энергия». И пару слов о нашем замечательном зеленом микрорайоне - Вы можете пойти прогуляться на реку или на море и пройтись, пробежаться или прокатиться на роликах или велосипеде по набережной, отдохнуть в парке «У моря Обского», в нашем сосновом бору, посидеть с удочкой на берегу и насладиться общением с природой. Ограничений и обременений нет. Показываем в любое удобное Вам время.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 968 220-73-24](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м



