

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на Красный пр-кт, 220/7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 220/7

 Заельцовская

13 600 000 Р

323 810Р за м²



42.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 18

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира студия в жилом комплексе бизнес-класса Лев Толстой Комплекс находится в Заельцовском р-не в уютном и тихом месте практически в центре города. Общая площадь 42 кв.м. без учёта лоджии (4,32кв.м). 6 этаж. Вид на двор. Территория закрытая, консьерж сервис, подземный паркинг. Во дворе проблем с парковкой нет, место для авто в любое время суток есть. Квартира покупалась у застройщика за наличный расчет, без ипотеки, 1 хозяин. Никаких обременений нет. Чистая продажа. В квартире выполнен качественный ремонт под ключ. Материалы использовали качественные и дорогие. На полу керамогранит и ламинат, тёплые полы. Электрику от застройщика всю переделали от щитка, все по потолку. Сантехника вся немецкая, ванна Rosa Италия. Кухня делалась под заказ в начале года, фартук керамогранит, доводчики везде. Техника Haier. Встроенная стиральная машинка. Вся мебель и техника остаётся новому хозяину. Причина продажи расширение. Торг возможен. Звоните, договоримся о встрече и показе. Риэлторам и агентам просьба не беспокоить.

 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137215470](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	18	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



