

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Гусинобродское шоссе, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 17

 [Золотая Нива](#)

8 000 000 Р

108 108Р за м²



74.00 м²

Общая

51.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Предлагается в продажу полноценная 4-х комнатная квартира в Дзержинского районе, расположенная по адресу: улица Гусинобродское шоссе, 17. Технические характеристики: Общая площадь 74,2 м2 Сан. узел отдельный. В 2020г в квартире сделан очень качественный капитальный ремонт. Установлен подогрев пола. Полностью заменена система отопления и водоснабжения. В квартире на лоджии имеется свой погреб. Удобное расположение:рядом остановка транспорта, трамвайная остановка, в 10 минутах езды метро Золотая Нива, также рядом находится ТЦ КОНТИНЕНТ, ТД ДРУЖБА, гипермаркет Лента. Также, в шаговой доступности располагаются школы, детские сады и поликлиники. Коммерческие условия: Стоимость продажи 8 000 000 Документы готовы к сделке Быстрый выход на сделку Дополнительно взимается комиссия с покупателя в размере 1% от стоимости объекта+49 000 рублей

 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137213599](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 4 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 51.20 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

