

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Жуковского, 115

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Жуковского, 115

 Заельцовская

4 400 000 Р

133 333Р за м²



33.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже замечательная квартира в экологически чистом районе города Новосибирска! Просторная однокомнатная квартира, площадью почти 34 метра без учета балкона! Расположена в кирпичном доме через дорогу от Зоопарка и Ботанического сада, развитая инфраструктура, выезд в любую часть города, 15 минут до метро пешком, автобусы, троллейбусы маршрутки. Классное место, как для жизни, так и для сдачи в аренду. В квартире свежий ремонт, классные решения по зонированию комнаты на гостевую и спальную, несколько сценариев освещения. Вся мебель и техника остается новым собственникам. Диван приобретен 2 года назад, кровать, шкаф, кухонный гарнитур, кресло - ИКЕА, все в отличном состоянии. Дом кирпичный, НЕ газифицирован, НЕ коридорного типа, вид на лес, шума от дороги нет, установлены хорошие стеклопакеты + лоджия как дополнительная изоляция. Стены классической кирпичной кладки, соседей не слышно. Идеальные документы для продажи- один взрослый собственник, без обременений, полная цена в договоре, чистая продажа! Квартира очень хорошо сдается от 30000 в месяц +КУ. Приглашаем на просмотр, в живую квартира гораздо уютнее, фото не передают атмосферу))

 1 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139835911](tel:+79139835911)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

