# Купить квартиру за 11 990 000 рублей на Ипподромская улица, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ипподромская улица, 8

Октябрьская

11 990 000 Р
244 694Р за м$^2$

| 49.00 м$^2$ | 24.00 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 8 из 16 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

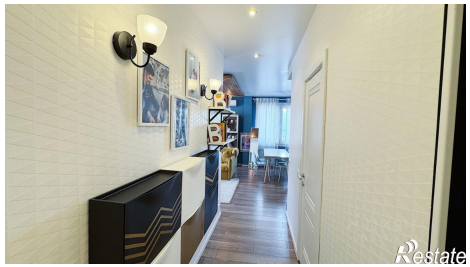
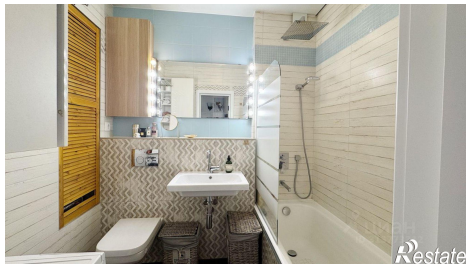
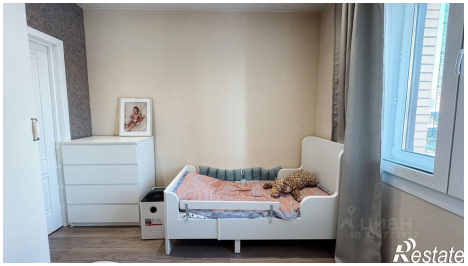
Цена снижена! В продаже продуманная дизайнерская двухкомнатная квартира с потрясающей энергетикой! Знаете, что такое дофаминовые интерьеры? Перед вами наглядный пример! Квартира в которой поднимается настроение, на лице невольно появляется улыбка и игривый прищур от солнечных лучей. Стильные декоративные элементы из натурального дерева, игра цвета и текстур в сочетании с качественной инженерной системой для функциональной и комфортной жизни. Площадь квартиры 49 метров по ЕГРН без учета балкона 3,5 метра. Просторная кухня-гостиная вмещает в себя большую зону приготовления, столовую, зону отдыха перед тв и детскую игровую. Самая светлая и просторная комната, два больших окна и выход на балкон с панорамным остеклением. Изолированная спальня 12 метров и совмещенный санузел. В квартире продумано все до мелочей, разводка электрики, различные сценарии освещения, датчики протечек, сплит-система, установлена система очистки воды, водонагреватель. Мебель и технику в большинстве оставляют, подробнее обсуждаем на просмотре квартиры. Чистая продажа, не требуется занижение, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, отвечу на все вопросы!

0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79139835911

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 16 |
| Площадь жилая | 24.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ippodromskaya-ulica-8-18231803537/