

Купить квартиру за 10 590 000 рублей на ул Потанинская, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Потанинская, 12

 [Площадь Ленина](#)

10 590 000 Р

192 545Р за м²



55.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

БЛАГОДАРИМ ВАС ЗА ИНТЕРЕС, ПРОЯВЛЕННЫЙ К НАШЕМУ ПРЕДЛОЖЕНИЮ! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! (квартира без обременения, занижения и использования материнского капитала) Предлагается к покупке светлая, уютная 2-комнатная квартира студия, в самом сердце г. Новосибирска, на площади Ленина. Кирпичный дом по индивидуальному проекту в городе Новосибирск, который расположен внутри массива, что обеспечивает тишину и комфортное проживание. Преимущества квартиры: - Функциональная планировка: полногабаритная квартира с функциональной планировкой в которой все комнаты изолированные. - Санузел: раздельный. - Потолки: 3 метра. - Дом: кирпичный (зимой тепло, летом прохладно, а так же отличная шумоизоляция) - Конструктив: железобетонные перекрытия. - Вид: квартира выходит на 2 стороны дома. - Ремонт: выполнен по дизайн проекту с дорогими материалами (на полу паркет, двери из натурального дерева, на стенах декоративная штукатурка, подоконники из натурального камня, в коридоре на полу выложен керамогранит и т д.) - Теплый пол: в ванной. - Сигнализация. - Кондиционер. - Ионизатор воздуха. Преимущества локации: Образовательные учреждения: - Гимназия 1. - Лицей 22 Надежда Сибири. - Частный детский сад ЭЛИТ - Новосибирский Государственный Университет Экономики и Управления (НГУЭУ). - Новосибирский Государственный ...

 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137829773](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

