

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на ул Красина, 45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Красина, 45

 Берёзовая роща

8 450 000 Р

122 464Р за м²



69.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1570764. Предлагается к продаже прекрасный вариант четырёхкомнатной квартиры, в которой будет комфортно проживать всем членам семьи. На кухне, в коридоре, в сан.узле выполнен современный качественный ремонт, вся разводка электрики новая. Стены и полы выровнены, на полу керамогранит, на стенах дорогой кафель. Вся сантехника, трубы и стояки поменяны. За отдельную плату можем оставить водонагреватель на 50 литров и электроплиту с конвекцией. Встроенный шкаф делали на заказ, он остается. В комнатах вставлены пластиковые окна, качественные двери. В остальных комнатах новый собственник сделает ремонт по своему вкусу. В квартире две большие квадратные лоджии. В квартире очень тепло зимой, а летом прохладно. Инфраструктура развита: магазины (напротив дома Магнит, 1 минута до Пятерочки; через дорогу ТЦ Сибирский Молл), аптеки, 7 мин пешком с детьми до метро Березовая роща. А в 10 минутах ходьбы парк культуры и отдыха Березовая роща. И, что немаловажно, - дом территориально относится к престижной гимназии 15 Содружество и прекрасному детскому саду 395. У дома тоже оборудованы несколько детских игровых площадок. Дворовая территория закрыта с двух сторон автоматическими воротами, которые открываются по звонку с вашего номера телефона. Всегда есть место для парковки своего автомобиля ...

 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

