

Купить квартиру за 3 349 000 рублей на ул Виктора Уса, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Виктора Уса, 4

 [Площадь Маркса](#)

3 349 000 Р

119 607Р за м²



28.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Код объекта: 1547757. код объекта 1547757 Продаётся великолепная студия, идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для выгодной аренды! Это отличное предложение для тех, кто хочет сделать первый шаг к собственному жилью или инвестировать в недвижимость. Описание: Современный дом: Студия расположена в здании с ухоженной территорией, уютными зелеными зонами и современными детскими площадками, создающими атмосферу уюта и безопасности. Чистота и удобство: Подъезды всегда аккуратные, а для вашего удобства предусмотрены два лифта: грузовой и пассажирский. Развита инфраструктура: В шаговой доступности находятся продуктовые и хозяйственные магазины, пункты выдачи OZON и Wildberries, аптеки, детский сад и студии творчества для детей и взрослых. Здесь есть всё, что нужно для комфортной жизни! Преимущества: Квартира свободна от обременений и ограничений, материнский капитал не использовался, что делает покупку ещё более привлекательной. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной студии! Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Ваше новое жильё ждет вас! комиссия с покупателя за оформление оплачивается отдельно.

 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	17
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		

