Купить квартиру за 6 950 000 рублей на улица Державина, 77/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Державина, 77/4

Маршала Покрышкина

6 950 000 Р

224 194Р за м^2

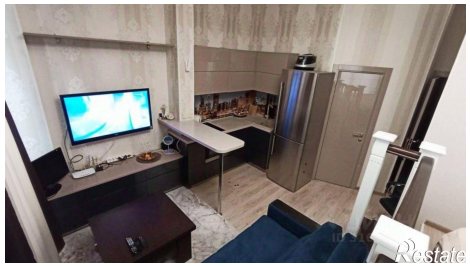
31.00 м^2	17.00 м^2	6.00 м^2	2 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем в аренду квартиру площадью 31.1 м2 в современном жилом комплексе Седьмое небо , расположенном в центре города. ЖК Седьмое небо расположился на месте с удобной транспортной развязкой: Ипподромская магистраль, метро Березовая роща, ул. Гоголя и ул. Фрунзе. В пешей доступности расположены несколько школ и детских садов, детская поликлиника. Огороженная территория, детская площадка, двор без машин, есть подземный паркинг, круглосуточное видеонаблюдение и консьерж. В подъездах установлены видеокамеры, современные высокоскоростные лифты; круглосуточный консьерж и охрана. Окна во двор (важное замечание). Потолок - 4 метра, спальная зона расположена на своеобразном подиуме. Эргономично организовано пространство для комфортного использования и собственного проживания как деловому человеку, так и в аренду, например, студенту (великолепное предложение для арендного бизнеса). Техническое состояние квартиры и общественных помещений комплекса на данный момент представлены на фотоматериалах. Имеется парковочное место на подземной стоянке (продажа обсуждается). В собственности более 5 лет. Продается в связи с переездом, без каких-либо сложностей. Чистая продажа, один собственник. Готовы ответить на все интересующие вопросы по данному объекту и рассмотреть ваши предложения по всем составляющим ...

0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79137403998

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м