

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Тульская улица, д.152

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Тульская улица, д.152

 Площадь Маркса

4 400 000 Р

137 500Р за м²



32.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Тульская. Общей площадью: 32.00 кв.м. В продаже 1-комнатная квартира улучшенной планировки, очень светлая и теплая, ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. Кухня - 9 м2, комната - 12,5 м2. Санузел отдельный. ОСТАВЛЯЕМ В ПОДАРОК МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКУ! Окна ПВХ. Произведена замена системы отопления и радиаторов. Все потолки натяжные, новые межкомнатные и входная двери. Стены покраска, на полу линолеум. Свежий кафель в санузлах. В подъезде свежий ремонт. В шаговой доступности станция метро Карла Маркса - всего 10 - 15 минут пешком, до остановки общественного транспорта 200 м, удобное транспортное сообщение со всеми частями города. Дом расположен на второй линии от дороги, во дворе всегда парковочные места, детская площадка. Рядом расположено живописное место - пляж, где можно отдохнуть и порыбачить, для любителей активного отдыха - лыжная база, р. Обь, множество магазинов: МЕГА, МЕТРО, ГУМ и т.д. Один взрослый собственник, возможны любые формы расчета, документы полностью готовы к сделке. Чистая продажа. Никто не проживает и не прописан. Без обременений. Показываем по договоренности. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

 0 с 01.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Яна Олеговна

Телефон: +79607889510

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
До метро	17 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	8.80 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		

