

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 20

 [Площадь Ленина](#)

8 500 000 Р

170 000Р за м²



50.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

Предлагается к ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ 2-комнатная студия 50,4 кв.м. в одном из красивейших кирпичных домов в стиле сталинских высоток, год постройки 2015 г. Высокие потолки (3 м.), просторная кухня 18 кв.м., вместительная гардеробная. Охраняемая закрытая территория, видеонаблюдение, консьерж, подземный паркинг с доступом из лифта подъезда (в подъезде 2 лифта, в том числе грузовой).

Инфраструктура района широко развита и удовлетворяет все потребности современного городского жителя. Рядом находятся Оперный театр, ТРЦ Аура и др. Метро площадь Ленина в 10 минутах ходьбы. Всегда востребованная, ликвидная недвижимость, подойдет как для собственного проживания так и для аренды. Один взрослый собственник, без обременений, мат. капитал не использовался, никто не прописан, документы готовы к продаже. Подходит под любую форму расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста.

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833209560](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	25
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



