

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на ул Военная, 9/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Военная, 9/2

 Октябрьская

15 500 000 Р

135 965Р за м²



114.00 м²

Общая

72.20 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

12 из 27

Этаж

В продаже квартира для большой и дружной семьи. Преимущество в просторных комнатах правильной формы. Все комнаты отдельные: гостиная=24,2 кв м., при желании можно объединить с кухней и получится кухня-гостиная=45,9 кв м, во второй комнате 29,1 кв м и 4 окна, ее также легко можно трансформировать в две комнаты по 15 кв м, и третья комната 18,9 кв м. В наше время такие просторные комнаты роскошь и большая редкость. Два отдельных санузла. Один из которых = 7,4 кв м! Ремонт можно сделать по своему усмотрению, что несомненно является преимуществом. Благодаря большому количеству окон, есть возможность сделать 4 изолированные комнаты. На просторный балкон (7,5 кв м) выход из кухни и гостиной. Прекрасный вид на город. Идеальная инфраструктура-для жизни есть абсолютно все! В шаговой доступности - ТЦ Аура , метро площадь Ленина (15 мин прогулочным шагом), магазины, Театр Оперы и Балета, школа, сады, спорт-комплексы, бары, рестораны. Наземный и подземный паркинг. Дом относится к категории комфорт-класс с высоким качеством строительства и хорошей звукоизоляцией, 3 современных, скоростных и бесшумных лифта. Закрытый безопасный двор с системой видеонаблюдения. Один собственник, чистая продажа, без обременений. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833045268](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	27
Площадь жилая	72.20 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м

