

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Плахотного, 74

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Плахотного, 74

 [Площадь Маркса](#)

3 900 000 Р

92 857Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Код объекта: 1582166. В продаже двухкомнатная квартира по привлекательной цене. Квартира требует ремонта, а значит, не переплачивая за него, вы сможете сделать всё по своему вкусу. Планировка имеет следующие преимущества: большая кухня, отдельный санузел, выделенная гардеробная в коридоре. Расположена квартира на последнем этаже - сверху никто не будет топтать. Все окна выходят не на дорогу, а во двор, строго на юг - обилие солнца обеспечено круглый год. Подъезд чистый, ухоженный, есть отсечка с соседями на две квартиры. Сам дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Магазины, детские сады, школы (в том числе высоко котирующаяся в Новосибирске гимназия №2), остановки транспорта - всё рядом. В данный момент квартира сдается в аренду, а значит, может быть интересна покупателям готового арендного бизнеса.

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79609486889](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	11	Площадь кухни	9.00 кв. м

