

Купить квартиру за 14 490 000 рублей на Красный проспект, 30

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный проспект, 30

 [Площадь Ленина](#)

14 490 000 Р

146 364Р за м²



99.00 м²

Общая

77.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Документы в полном порядке! Один собственник,обременений нет! Быстрый выход на сделку! Продается просторная 4-комнатная квартира на Красном проспекте в Новосибирске, всего в 5 минутах пешком от станции метро Площадь Ленина . Общая площадь квартиры составляет 99.3 кв. м, жилая площадь — 77 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире 4 комнаты и отдельный санузел. Важно отметить, что квартира без ремонта, что дает возможность создать интерьер по вашему вкусу и потребностям. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошую освещенность на протяжении всего дня. Дом находится в хорошем состоянии, с кирпичными стенами, что обеспечивает отличную шумоизоляцию. На территории есть наземная парковка для вашего удобства, а также пассажирский лифт, что делает передвижение по этажам комфортным. Район вокруг предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобное расположение обеспечивает легкий доступ к общественному транспорту и основным транспортным артериям города. Сделка оформляется по договору купли-продажи ...

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137503715](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	77.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



