

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Невельского, 55

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Невельского, 55

 [Площадь Маркса](#)

5 300 000 Р

89 831Р за м²



59.00 м²

Общая

40.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагается к продаже 3х комнатная квартира. Хорошая инфраструктура для комфортного проживания - школа во дворе дома, в 2-5 мин 3 детских сада, магазин Ярче, Магнит, Мария Ра, Ермолино, овощной, микрорынок, Пятерочка, хозяйственный магазин, аптека, сбербанк в 150 м. А также большой спортивный комплекс ЗАРЯ, Дом культуры, поликлиника, православный Троице Владимирский Собор, сквер Троицкий, 330 м до остановки транспорта. 15-20 мин до остановочной платформы Западная. Двор ухожен, красивая березовая аллея, летом все в зелени, детская площадка, уличные тренажеры, подъезд чистый, есть парковочные места. Бонусом остается мебель. Планировка квартиры с окнами на 2 стороны, балкон и лоджия остеклены, в квартире тепло. Отсечка на 2 квартиры, соседи спокойные, порядочные. Подъезд чистый, с ремонтом. Свободная продажа в связи с переездом. Капитальный ремонт крыши был произведен в 2018 г, замена лифта в 2011 г, фасад в 2024 г, дом в исправном состоянии. В собственности более 10 лет. Документы готовы к сделке. Обременений на квартире нет, детей нет. Приглашаем на просмотр, звоните ответчу на ваши вопросы. Торг есть. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Агентство является действующим членом СРО Ассоциации НОАН. Деятельность Агентства ...

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137219877](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	40.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



