

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на ул Учительская, 44

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Учительская, 44

18 000 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

К продаже предлагается большая 4-х комн. Кв., общей пл. 150.1 кв. М., в отличном состоянии, в новом кирпичном доме, в тихом месте, рядом с парком Сосновый бор. Дом малонаселен, один подъезд, на входе консьерж. Вокруг дома огороженная территория, с большим количеством парковочных мест, видеонаблюдение в круговую, въезд во двор через шлагбаум. В доме 10 этажей, на площадке 3 квартиры. В подъезде сделан свежий ремонт. В квартире 2 сан. Узла, 2 лоджии и 2 балкона-застеклены. Удобная прихожая с выходом на кухню и в большой холл. Большая, просторная кухня-17.1 кв. М. С балконом, с выходом в гостиную. Встроенный импортный кухонный гарнитур, эл. Печь, стиральная машина, посудомоечная машина. Спальня с выходом на лоджию, одна стена расписана с изображением морского пейзажа-вид с балкона. Большой санузел с выходом на лоджию, оснащён душевой кабиной-джакузи, биде. Стены и пол выложены импортной плиткой. Вся мебель и бытовая техника в квартире европейского производства, входит в цену. Квартира в свободной продаже, без обременений. В квартире никто не проживает. Один взрослый собственник. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79039060241](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	17.00 кв. м



