

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на ул Троллейная, 9/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Троллейная, 9/1

 [Площадь Маркса](#)

6 990 000 Р

124 821Р за м²



56.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Срочно! Цена снижена! Продается светлая, уютная 2-ком. квартира ул. Троллейная, 9/1. Общая площадь составляет 55.8 кв. м + лоджия 6 кв.м. Квартира находится на 5 этаже 6 этажного кирпичного дома, построенного в 2005 г. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет пространству воздуха и света. Квартира в отличном состоянии, ремонт выполнен в светлых тонах, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня - зал 19 кв. оборудована мебелью и встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник)для комфортного приготовления пищи. В квартире присутствует лоджия 6 м., где обустроена зона для комфортного отдыха. Санузел и ванная комната отдельные, с теплым полом, выложены кафелем. В санузле установлен бойлер, что обеспечивает всегда наличие горячей воды. Мебель и техника остается по договоренности. Дом кирпичный в отличном состоянии, просторный подъезд чистый и ухоженный. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Гимназия 17, школа 73, 2 детских сада, клиники и магазины. Близость к станции метро Площадь Маркса — всего 5 минут на автомобиле — обеспечит удобное транспортное сообщение ...

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833045268](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

