

Купить квартиру за 14 200 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 41

 [Площадь Ленина](#)

14 200 000 Р

182 051Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

В центре Новосибирска подается идеальная с точки зрения комфорта и уюта большая 2-х комнатная квартира с хорошим добротным ремонтом. В огороженном и охраняемом дворе всегда есть парковочные места. Дом из полноценного кирпича (эксклюзивная постройка 1996 года). Дом Обладминистрации (стоили для себя). Управление домом-собственное ТСЖ. Парадные, дворовая территория- всегда поддерживаются в идеальном состоянии. Установлены новые бесшумные лифты. Документы готовы, возможна ипотека, зарегистрированных нет. Быстрый выход на сделку. Дополнительно предполагается отлата комиссии покупателем.

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133720450](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 34.30 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |



