

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Сержанта Коротаева, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сержанта Коротаева, 1

 [Площадь Маркса](#)

4 300 000 Р

130 303Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 16

Этаж

Предлагаем в продажу полноценную 1-комнатную квартиру в доме классической кирпичной кладки. Квартира светлая, теплая, уютная, с хорошей энергетикой, с ремонтом в светлых нейтральных тонах, с лоджией на кухне с прекрасным видом на город! В прихожей вместительная гардеробная, надежная входная дверь. Территория дома огорожена, находится под видеонаблюдением. Во дворе прекрасная детская площадка и через дорогу детская игровая площадка Наташи Водяновой. Рядом с домом есть крытый паркинг, где всегда есть машиноместо, остановка транспорта, заправка Прайм. В шаговой доступности сетевые магазины : Ярче, Пятерочка, Мария-Ра, магнит, ТЦ Магеллан, Сбербанк, аптеки, несколько детских садов, 3 школы, службы доставки, офисы маркетплейсов, микрорынок, ТРЦ МЕГА в 3-остановках! Квартира с нетерпением ждет новых владельцев: документы готовы, 2 взрослых собственника, без обременения и маткапа! Ждем звонков, согласуем просмотр в удобное для вас время! С покупателя дополнительно взимается комиссия по прайсу агентства недвижимости!

 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139532378](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



