

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на Кирова улица, д.46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кирова улица, д.46

 Октябрьская

21 500 000 Р

184 391Р за м²



116.60 м²

Общая

66.20 м²

Жилая

17.60 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

3 комн. квартира по ул. Кирова. Общей площадью: 116.60 кв.м. ПРОДАЖА ПРОСТОРНОЙ ТРЕХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ В КАЧЕСТВЕННОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ постройки 2008 года в 50-ти метрах от входа в метро Октябрьская. Окна квартиры На ДВЕ СТОРОНЫ и НЕ ВЫХОДЯТ НА ДОРОГУ. Одно из главных преимуществ этой квартиры шикарные виды в обе стороны! Из спальни открывается красивый вид на реку, левый берег, Коммунальный мост, новый мост, новую Ледовую арену. Кухня, гостиная и детская-кабинет выходят окнами во двор. Этот подъезд один из самых удачных в этом доме - шум с улицы Кирова не слышен, в то же время непосредственная близость к метро. Кухня итальянского производства с доводчиками и техникой европейских брендов. Зона гостиной разделяется с кухней большими дверями-купе с двух сторон, что создает эффект пространства и свободы. По всему периметру квартиры проведена звуковая акустическая система, связанная с домашним кинотеатром Yamaha, что позволяет насладиться не только качественным звучанием во время просмотра кинофильмов, но и с удовольствием слушать музыку, находясь дома. В зале удобный мягкий диван с электроприводом, который можно сделать спальным местом. В квартире два санузла. В ванной комнате большая и широкая ванная. Бойлер оборудован в отдельном помещении со стиральной машиной, сверху ...

 0 с 30.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Марианна Сергеевна](#)

Телефон: [+79039306066](tel:+79039306066)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	16
До метро	2 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	66.20 кв. м	Площадь кухни	17.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

