

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Серафимовича улица, д.30

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Серафимовича улица, д.30

 Площадь Маркса

5 200 000 Р

71 823Р за м²



72.40 м²

Общая

48.70 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

3 комн. квартира по ул. Серафимовича. Общей площадью: 72.40 кв.м. Продается уютная и просторная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме на втором этаже. Квартира требует ремонта, но уже выполнены важные работы: заменены сантехнические трубы, проведена новая разводка, установлен новый счетчик. Дом очень теплый и надежный, с железобетонными перекрытиями и полностью кирпичными стенами. В комплекте с квартирой идет ячейка овощехранилища. Подъезд чистый, освещенный лампами с датчиком движения, а также есть парковочное место в закрытом дворе с автоматическими воротами и детской площадкой. Ремонт кровли был выполнен в прошлом году, а в планах на следующий год ремонт фасада. Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, школа, детский сад, остановка общественного транспорта и станция метро в пешей доступности. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054128512

 0 с 30.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79607964153](tel:+79607964153)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	48.70 кв. м	Площадь кухни	6.90 кв. м

