Купить квартиру за 9 399 000 рублей на Семьи Шамшиных улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Семьи Шамшиных улица, д.4

Октябрьская

9 399 000 Р
147 551Р за м^2

63.70 м^2	18.20 м^2	23.20 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

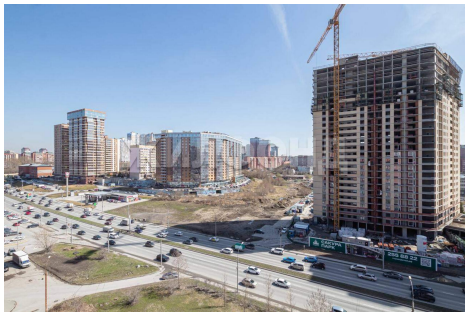
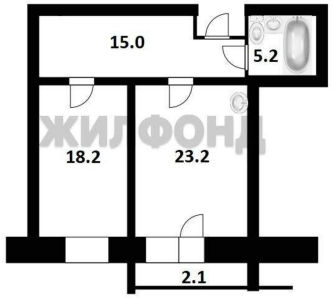
1 комн. квартира по ул. Семьи Шамшиных. Общей площадью: 63.70 кв.м. Просторная квартира с высокими потолками в центре города! Если вы цените качественное КИРПИЧНОЕ домостроение, если для Вас важно, чтобы в вашем доме было тихо и спокойно, а вокруг проживали интеллигентные, образованные и воспитанные соседи, то этот вариант именно для Вас! Дом классической КИРПИЧНОЙ кладки по индивидуальному проекту, 2003 года постройки, в Центральном районе нашего города. В квартире отличная шумоизоляция, за счет толстых КИРПИЧНЫХ стен дома, приходите к нам и вы сами в этом убедитесь! В квартире всегда легко дышится за счет высоких потолков - 3 метра и натурального материала стен дома. Квартира отличного подойдет для проживания семейной паре или одному человеку, а также для выгодной сдачи в аренду, так как расположена в районе с отличной инфраструктурой. В квартире недавно сделан косметический ремонт, мебель на фото включена в стоимость. Также приятными преимуществами нашего предложения являются: современный НОВЫЙ ЛИФТ в доме (установлен в марте 2025 года) , облагороженная большая лоджия и красивый вид из окон. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, ТРЦ Аура - в соседнем дворе, банки, аптеки, высшие учебные заведения (институты и университеты) , поликлиника, медицинские ...

0 с 30.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Анна Сергеевна

Телефон: +79628407454

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	23.20 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-semi-shamshinyx-ulica-d-4-18231790252/