

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Николая Островского улица, д.195/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Николая Островского улица, д.195/3

 Берёзовая роща

11 000 000 Р

214 008Р за м²



51.40 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

2 комн. квартира по ул. Николая Островского. Общей площадью: 51.40 кв.м. ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ! ! Общая площадь квартиры с учетом лоджии 51,1 кв. м. Высота потолков 2.75 м. Квартира продается с ремонтом от дизайнера с выполнением из качественных материалов. Новым владельцам останется кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой, два встроенных шкафа, водонагреватель (всё новое) . Вместительная лоджия 3,8 кв.м. В квартире всё продумано до мелочей. Приходите на просмотр и убедитесь сами. Материал стен - сборные монолитные железобетонные плиты толщиной 160 мм, отличная звукоизоляция и тепловые характеристики. Идеально ровные стены, потолки, пол. Оконные блоки и стеклопакеты фирмы - REHAU. Лоджия остеклена. Жилой комплекс Галактика - это территория с закрытым двором на 6 Га без машин. В плане многоуровневый наземный паркинг с теплыми боксами, а так же гостевая парковка, видеонаблюдение. В парке ЖК площадью 1 Га предусмотрены пешеходные тропинки, детские аттракционы, места для отдыха, прогулок и фотосессий. В каждом арт - объекте отражается своя стихия или часть природы: вода, огонь, дерево, камень. На территории комплекса находится отличный детский садик на 150 мест! Помимо этого в радиусе километра от ЖК Галактика находятся 5 детских садов, 3 школы, в шаговой доступности ...

 0 с 30.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Екатерина Александровна](#)

Телефон: [+79607932173](tel:+79607932173)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	25
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

