

Купить студию за 6 000 000 рублей на 2-я Обская улица, д.154

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Обская улица, д.154

 [Речной Вокзал](#)

6 000 000 Р

235 294Р за м²



25.50 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

4.30 м²

Кухня

4 из 22

Этаж

1 комн. квартира по ул. 2-я Обская. Общей площадью: 25.50 кв.м. Видовая квартира в доме Marseille, который расположен в одном из самых уютных уголков города. Один из самых благоустроенных жилых комплексов. Из окон квартиры открывается прямой живописный панорамный вид на реку. Шикарное благоустройство придомовой территории. Много мест для парковки. Просторные входные группы, охрана, огороженная территория, свой пляж, современные лифты, уют и комфорт всюду. Квартира-студия квадратной формы общей площадью 25,5 кв.м. , с ремонтом, мебелью и техникой (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, кондиционер, стиральная машина) - всё это останется новому хозяину, можно будет сразу заехать и жить. Французские окна, просторная лоджия. Не большие коммунальные платежи по квартире. Находится в 15 минут ходьбы или 5 минут езды от ст. метро Речной вокзал. Чистая продажа. Остальные подробности по телефону. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054194633

 0 с 30.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Евгения Владимировна](#)

Телефон: [+79039389120](tel:+79039389120)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	4
Этажей всего	22	До метро	22 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	4.30 кв. м
Вид из окон	во двор		



