

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Ленина, 55

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленина, 55

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 500 000 Р

100 000Р за м²



75.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная “трешка” в самом сердце города! Кирпичный дом с высокими потолками (3 метра!), настоящие толстые стены, ощущение уюта и основательности, как в классике. Просторные комнаты, удобная планировка и никакой суеты — только тепло, тишина и город рядом. Квартира чистая, с косметическим ремонтом, жилая площадь — 52 м². Кухня — 7 м², достаточно, чтобы собираться семьей за ужином. Санузел отдельный — мелочь, а удобно. Всё рядом: — До метро “Площадь Гарина-Михайловского” — 4 минуты пешком! — Через пару кварталов — Центральный парк, театры, набережная. — Рядом магазины, школы, детские сады, остановки, аптеки — инфраструктура на высоте. А главное — это центр! Жить здесь — значит быть в курсе всего важного и нужного, не тратя время в пробках. Чистая продажа, без обременений. Ипотека подходит. Квартира ждет новых хозяев. Звоните, приезжайте — покажу и расскажу, как сделать этот дом вашим.
Код пользователя: 171508 Номер в базе: 7651454

 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Лебедев Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79199805780](tel:+79199805780)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

