

Купить квартиру за 12 100 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 89

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 89

 Сибирская

12 100 000 Р

183 333Р за м²



66.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Код объекта: 1347549. Внимание ,снижена цена ,срочная продажа! Хотите жить в центре города, но при этом вдали от суеты? Тогда эта квартира для вас! В продаже уютная 3-х комнатная квартира-студия - в доме Бизнес Класа ЖК Огни Сибири . Дом Кирпичный , одноподъездный , 25 этажей ,имеется 3 лифта . У нас самый лучший этаж ,комфортный всем 3й этаж. На этаже всего 7 квартир. На 1- ом этаже есть место для хранения колясок, санок - это преимущество для семей с детьми. Квартира полностью оборудована современной мебелью и техникой (все включено в стоимость квартиры), можно зайти и жить без дополнительных вложений. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт , установлен инфракрасный теплый пол. Эксклюзивное цветовое решение отделки из качественных дорогих материалов придают квартире уют и комфорт. Квартира находится на не солнечной стороне, что позволяет обходиться летом без кондиционера, при этом за счет горизонтальной разводки отопления, зимой в квартире очень тепло (большую часть зимы батареи вообще перекрыты). Общая площадь (без учета площади лоджии) 66.1 м2. Кухня-гостиная 20.4 м2., спальня 14,2 м2., детская 16,5 м2. Окна выходят во двор, имеется просторная застекленная лоджия 3.1 м. В просторной прихожей есть встроенный шкаф-купе, который оставим новым владельцам ...

 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	17
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

