# Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Новая, 13/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Новая, 13/1

Заельцовская

## 3 200 000 Р

100 000Р за м$^2$

| 32.00 м$^2$ | 18.60 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 2 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

За объект внесен аванс!!!! СВЕТЛАЯ, ЧИСТАЯ и ТЕПЛАЯ однокомнатная квартира, предлагается вашему вниманию! Установлены пластиковые окна, квартира оборудована всем необходимым как для жизни, так и для сдачи в аренду. Хороший вид из окна в любое время года. Дом классической кирпичной кладки зимой тепло, летом не жарко! Дом с чистыми подъездами, ухоженным, зелёным двором и парковочными местами для транспорта. Детская площадка оборудована игровым комплексом для детей разного возраста, доброжелательные, приличные соседи. В непосредственной близости расположены школы, детский сад , медицинский центр, магазины, ЛДС Сибирь с множеством секций, Горбольница, бассейн Нептун . Очень удобная транспортная развязка позволит добраться до станции метро Заельцовская ! Один взрослый собственник, без обременений, материнский капитал не использовался! Звоните, организуем показ в удобное для вас время, поможем оформить в ипотеку от банков партнеров!

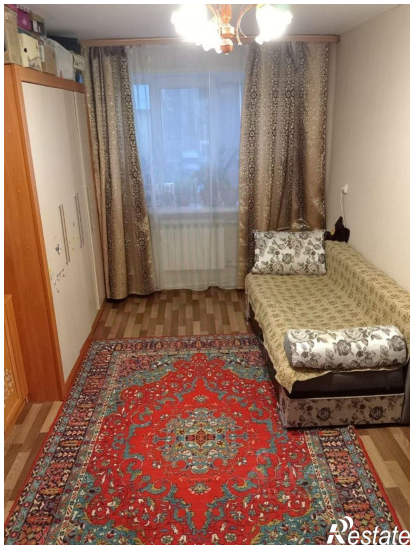
1 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

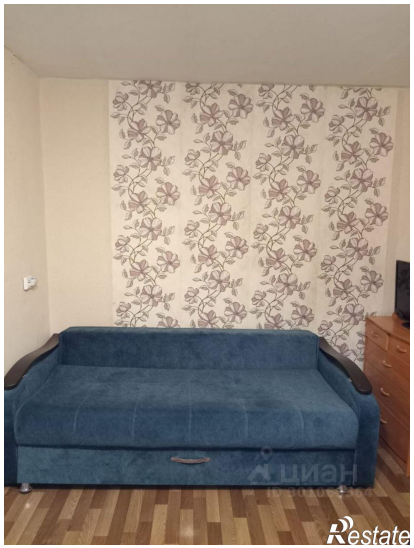
Продавец: Собственник

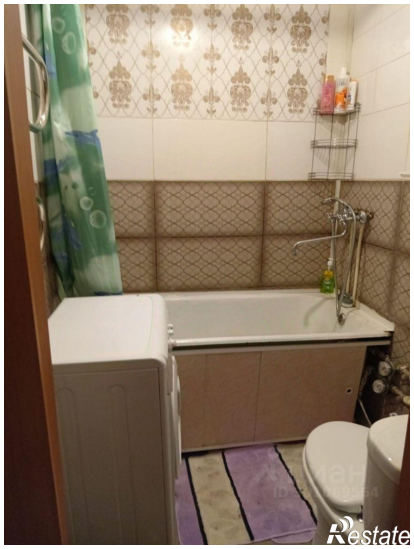
Телефон: +79139839311

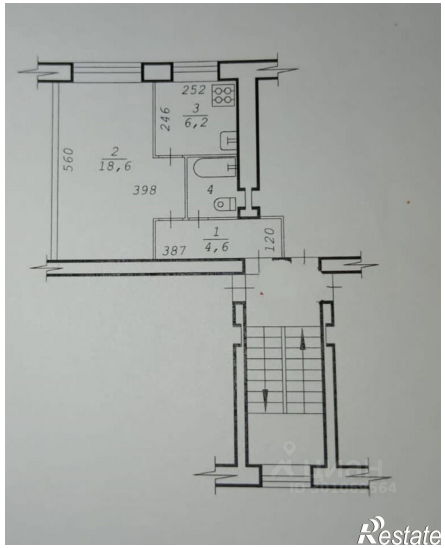
## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 18.60 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |








252
3
6,2
246
560
2
18,6
398
4
1
4,6
387
120