×

## Купить квартиру за 28 994 900 рублей на улица Чаплыгина, 54

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Чаплыгина, 54

**М** Площадь Ленина

28 994 900 P

446 075Р за м<sup>2</sup>



ВАША РЕЗИДЕНЦИЯ В САМОМ ЦЕНТРЕ НОВОСИБИРСКА! Один из самых доступных вариантов 3-х комнатной городской резиденции с потрясающими видовыми характеристиками для Вас и вашей семьи! Клубные резиденции Маяковский — победитель федеральной премии Urban Awards 2022 в номинации Премьера Года. В продаже резиденция 69 кв.м. с почти полным панорамным остеклением. От Застройщика. Комиссий нет. -7-й видовой этаж дома. Виды на ул. Красный проспект и Октябрьская -премиальные оконные системы Schco полностью защищают от шума и пыли. Панорамное остекление (Вы по-хозяйски наблюдаете за жизнью мегаполиса) -усиленная шумоизоляция отельного типа -основные коммуникации выведены за пределы квартиры \_центральное кондиционирование -два санузла -гардеробная Отсюда открывается прекрасный вид на самое сердце Новосибирска — площадь Ленина. В просторной кухне-гостиной в 25 квадратов достаточно места для встречи с близкими и для приготовления кулинарных шедевров. В планировке предусмотрены две спальни и детская (не догма). Прелесть планировки в её универсальности (Вы сами планируете функционал всех помещений) Проект полностью готов! Клубные резиденции Маяковский располагаются в историческом центре города, в шаге от часовни Св. Николая и площади Ленина. Это элитный комплекс с роскошным лобби и интерьерами ...

**№** 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79139835696



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпично-монолитный

 Этаж
 7
 Этажей всего
 14

Площадь жилая 29.40 кв. м Площадь кухни 24.00 кв. м

Апартаменты да

x x x x x x x x x x