

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Дуси Ковальчук, 378 Б

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дуси Ковальчук, 378 Б

 [Заельцовская](#)

4 600 000 Р

139 818Р за м<sup>2</sup>



32.90 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 26

Этаж

В продаже просторная студия. Одна из самых больших по площади планировок студий в этом доме. Общая площадь 32,9 кв.м., дополнительно лоджия 4.5 кв.м.. Дом сдан, ключи на руках. 1 взрослый собственник, Ключи в агентстве. Отличный вариант с огромным потенциалом. Подойдет для собственного проживания, а также для арендного бизнеса (в этом месте очень востребованы квартиры в аренду). Подходит под любые варианты покупки, при необходимости поможем с получением положительного ипотечного решения. Дополнительно покупателем оплачивается комиссия агентства. Из-за переадресации звонков, время ответа специалиста может быть увеличено, пожалуйста, дождитесь ответа специалиста. Ждем на просмотр

 0 с 29.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [СМК-недвижимость](#)

Телефон: [+79231168379](tel:+79231168379)

## Характеристики

|                   |                 |                  |             |
|-------------------|-----------------|------------------|-------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома         | монолитный  |
| Этаж              | 8               | Этажей всего     | 26          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь<br>жилая | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 4.00 кв. м      |                  |             |



