

Купить квартиру за 3 780 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 20/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 20/1

 Берёзовая роща

3 780 000 Р

121 935Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1538903. Продаётся уютная 1-комнатная квартира в тихом зелёном районе — идеальный старт или выгодное вложение! Почему стоит купить именно эту квартиру? Отличное расположение — двор без машин и шума, но при этом вся инфраструктура под рукой: Магазины, аптеки — в шаговой доступности. Детский сад прямо под окнами, школа рядом. Престижные учебные заведения: Аэрокосмический лицей и Радиотехнический колледж. Остановка у дома, 15 минут пешком до метро Берёзовая роща и парка. Готовый ремонт на 60% — осталось только: Наклеить свежие обои. Установить натяжной потолок. Пол уже ровный, стены подготовлены — можно заезжать и доделывать под свой вкус! Чистые документы — нет долгов, обременений, 2 собственника, сделка без риска. Гибкие условия — рассматриваем любые формы оплаты (ипотека, маткапитал, сертификат). Идеально для: Молодой семьи — рядом садик и школа. Студентов — учебные заведения в пешей доступности. Инвесторов — квартира в хорошем районе с перспективой роста цены. Звоните сегодня — покажем в удобное время! Квартира точно не задержится надолго! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 28.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

