



Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Серебренниковская улица, 23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Серебренниковская улица, 23

[Площадь Ленина](#)

15 000 000 Р

130 435Р за м²



115.00 м²

Общая

83.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Большая светлая квартира в историческом культурном центре Новосибирска. Один из самых прочных домов сталинской эпохи в городе. Дом в отличном состоянии, сделан капитальный ремонт дома, крыши, и всех систем, фасада, ремонт в подъезде. Имеется наземная парковка. Въезд во двор через шлагбаум. Квартира очень интересная с высокими потолками (3,10м), большие комнаты, в каждой по два окна, много воздуха и света. Окна квартиры выходят на две стороны. Санузел раздельный, ванная с окном, в туалете большой бойлер на 100л, с разводкой на кухню и ванную. Кухня большая, уютная, также с двумя окнами. Квартира с хорошей энергетикой, чистая, светлая. Дом добротный кирпичный, классическая кладка, отличная звукоизоляция. На площадке всего 2 квартиры. Соседи - достойные люди, чистота, культура и порядок. Центр города. В шаговой доступности один из лучших лицеев в городе - Лицей 12, а также поликлиника, банки, магазины, театры (НОВАТ, Глобус), филармония им.Каца, и другие культурные места Новосибирска. Быстрая продажа, все документы готовы! Один взрослый собственник. Показ по предварительной договоренности. Покупателем оплачивается комиссия агенству.

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137952580](tel:+79137952580)



Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	83.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-serebrennikovskaya-ulica-23-18231773467/>

