

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на Закаменский мкр, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Закаменский мкр, 13

 Берёзовая роща

7 550 000 Р

112 687Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 27

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки в прекрасной, активно развивающейся локации Октябрьского района, в пешей доступности до станций метро Березовая Роща и Золотая Нива. Это самая большая по площади планировка в доме! Квартира под самоотделку. Сделана стяжка пола, стены оштукатурены, балкон остеклён. Планировка даёт простор фантазии. Квартиру можно легко превратить в трёшку или любой другой формат. Комнаты 13м и 22м, кухня 9м. Два санузла. Широкий коридор, где легко разместится большая система хранения. Гардеробная, позволяющая освободить жилые помещения от шкафов. Квартира теплая, расположена на солнечной стороне. Дом комфорт-класса, построен по технологии монолит-кирпич. Хорошая шумоизоляция. Девять квартир на этаже. Студий нет. Дом семейного формата Чистый, ухоженный подъезд, оборудованный 2 пассажирскими и 2 грузовыми лифтами, что удобно для перемещения даже с крупногабаритными вещами. Пандус для колясок и маломобильных людей. Большая придомовая территория с хорошими детской и спортивной площадками и большим количеством парковочных мест. Шикарная транспортная развязка, можно легко добраться в любую точку города. Рядом расположено все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады, взрослая и детская поликлиники, торговый центр ...

 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833210013](tel:+79833210013)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	27
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



