

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на улица Лермонтова, 36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Лермонтова, 36

 Сибирская

7 400 000 Р

172 093Р за м²



43.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру в Новосибирске на улице Лермонтова, 36. Общая площадь — 43,1 кв. м, жилая — 26,4 кв. м, кухня — 4,9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2,7 метра. До станции метро Сибирская всего 6 минут пешком, что делает это место очень удобным для проживания. Квартира с дизайнерским ремонтом, продуманная планировка создает атмосферу уюта и комфорта. В наличии один совмещенный санузел. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Есть балкон, открывающий вид на зеленый двор. В доме есть пассажирский лифт, что делает проживание здесь комфортным. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до любой точки города. Квартира продается по свободной продаже, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Документы полностью готовы к сделке. Ипотека возможна. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все ее преимущества лично. Ждем вас!

 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833213929](tel:+79833213929)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

