

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на ул Заслонова, 13/6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Заслонова, 13/6

6 650 000 Р

107 258Р за м²



62.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 61.5 квадратных метров на улице Заслонова, 13/10 в Новосибирске. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. Жилая площадь составляет 34 квадратных метров, а кухня занимает 11.1 квадратных метров. Из окон открывается вид как на двор, так и на лес, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия. В квартире имеется отдельный санузел, лоджия которую можно обустроить под зону отдыха или небольшой зимний сад. Один большой плюс — отсутствие соседей с боков. Стоит отметить, что в квартире выполнен косметический ремонт, что даёт возможность новым владельцам быстро обустроить мебелью и жить. Также есть кладовая(подарок) в подвале. Без долей. Взрослый собственник. Подходит под все виды расчёта. Для семей с детьми особенно привлекательным является наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Также рядом расположены школа, детский сад и торговый центр, что делает эту локацию идеальной для комфортного проживания. Близость комплекса к Гусинобродскому шоссе и улице Волочаевской позволяет легко добраться до метро (Золотая Нива) за 15 минут, до центра города — за 25 минут на автомобиле. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (маршрутки 72 и 18) и автовокзал. В округе ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833127752](tel:+79833127752)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м



