

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Коммунистическая, 77

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Коммунистическая, 77

 [Площадь Ленина](#)

16 000 000 Р

144 144Р за м²



111.00 м²

Общая

47.10 м²

Жилая

34.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Новосибирска по адресу: Коммунистическая улица, 77. Общая площадь составляет 111.7 кв. м, из которых жилая — 47.05 кв. м, а кухня — целых 34 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора и света. Из окон открывается великолепный вид на улицу. Квартира в идеальном состоянии с евроремонта. Современная мебель и техника делают ее готовой к заселению. Планировка включает в себя три комнаты и большую кухню, что идеально подходит для семьи. Два отдельных санузла обеспечат комфорт всем жильцам. Также есть два балкона для вашего отдыха и хранения вещей. Дом находится в отличном состоянии, оборудован грузовым лифтом и пандусом для удобства передвижения. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. До станции метро Площадь Ленина всего 11 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Сделка возможна через ипотеку. Квартира без обременений и с чистой юридической историей, что упрощает покупку. Все документы готовы к сделке ...

 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833025756](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	47.10 кв. м	Площадь кухни	34.00 кв. м

